

# Liczy się szybkość

Przedsiębiorcy, którzy raz skorzystają z oferty firm leasingowych, zwykle kolejne inwestycje także finansują w ten sposób

KATARZYNA OSTROWSKA

Większość zawieranych w Polsce umów leasingowych to leasing operacyjny, ale można także wybrać inny rodzaj, np. finansowy. Leasing operacyjny polega na czasowym, zwykle krótkotrwałym, przekazaniu przedmiotu w użytkowanie. Umowa taka zawiera zapis, że po jej zakończeniu firma może wykupić dany przedmiot za określoną z góry wartość końcową powiększoną o VAT.

## Możliwość rozwoju

Spółki, które raz zetknęły się z leasingiem, zwykle przy kolejnej inwestycji ponownie sięgają po ten instrument finansowy. Przemysław Jasiocki, właściciel kliniki stomatologicznej Centrum Zdrowego Uśmiechu, korzysta z leasingu już od 8 lat. - Kredyt jest dobrym rozwiązaniem dla osób fizycznych. Dla firm zdecydowanie lepszy jest leasing. Współpracuję stale z jedną firmą. Dotychczas podpisaliśmy około 10 umów leasingu operacyjnego - mówi Przemysław Jasiocki.

Damian Klebba, właściciel firmy Damar ze Starzyny, pierwszą umowę podpisał 3 lata temu, ale też ma już duży dorobek. Zawarł 15 umów leasingu, których wartość wynosi 1,5 mln zł.

Z pomocą leasingu Przemysław Jasiocki kupił 3 samochody, ale nie tylko. - W tym roku zmieniliśmy lokal i rozwiniliśmy działalność - dokupiliśmy dodatkowy specjalistyczny sprzęt stomatologiczny. Dużą jego część została sfinansowana poprzez leasing. Do tego doszła klimatyzacja z wentylacją na stałe zamontowana w klinice. W sumie, oprócz lokalu, dzięki leasingowi sfinansowana została ponad połowa wartości inwestycji. Teraz myślimy o leasingu sieci komputerowej - mówi Przemysław Jasiocki.

Firma Damar sfinansowała leasingiem zakup sprzętu specjalistycznego do prac wodno-kanalizacyjnych oraz samochodów.

- Odnawiamy bazę transportową. Dostosowujemy przetrwornie do wymogów unijnych i potrzebny był nam odpowiedni samochód dostawczy do przewozu 1,5 - 2 ton ładunku do sieci sklepów - mówi Bogusław Kelles-Krauz, właściciel Zakładu Rybackiego z Bogaczewa, który dotychczas podpisał 3 umowy leasingu. - Kończymy także spłatę mroźni.

## Szybkość i elastyczność działania

Właściciel Zakładu Rybackiego mówi, że na ostatni zakup samochodu nie uzyskał pieniędzy z

Agencji Rozwoju i Modernizacji Rolnictwa - mimo że jego wniosek został zaakceptowany - i dlatego skorzystał z oferty leasingowej. Przemysław Jasiocki twierdzi natomiast, że wybrał leasing, bo może liczyć na prostsze procedury niż w przypadku kredytu bankowego.

Wszyscy, którzy korzystają z leasingu, podkreślają, że ogromne znaczenie ma dla nich czas trwania całej procedury. - W tydzień można załatwić wszystkie kwestie formalne związane z dokumentacją, wniesieniem opłaty wstępnej oraz odbiorem przedmiotu leasingu. Przy kredycie trwa to dłużej, bo 2 - 3 tygodnie. Leasing oznacza możliwość szybkiego sfinansowania transakcji przy niewielu formalnościach. Ma to ogromne znaczenie w naszej działalności - mówi Damian Klebba.

Przemysław Jasiocki uważa, że leasing jest droższy niż kredyt bankowy, ale i tak bardziej opłaca się ze względu na rozliczenia podatkowe. Zwykle bowiem czas trwania umowy leasingowej jest krótszy niż okres normatywnego zużycia leasingowanej rzeczy.

- Oprocentowanie leasingu jest wyższe. Do marży firmy leasingowej dochodzi jeszcze marża banku, bo to on udziela finansowania. Ale leasing jest bardziej opłacalny ze względu na szybszą amortyzację niż w przypadku kredytu. Dotyczy to jednak krótkiego okresu, gdy umowę podpisuje się na 2 - 3 lata. Ostateczny bilans dla firmy jest zatem pozytywny - mówi Przemysław Jasiocki.

Podobnie myśli Damian Klebba, choć według niego koszt leasingu jest obecnie zbliżony do kosztu kredytu bankowego. - Przedmiot można spłacić w 2 - 3 lata, mimo że jego amortyzacja trwa 5 lat - mówi Damian Klebba. Jego zdaniem firmy leasingowe w ostatnich latach zaczęły bardziej dostosowywać ofertę do potrzeb klienta. - Kiedyś zdarzało się, że tygodniowe spóźnienie z zapłatą kolejnej raty powodowało, że firma leasingowa zrywała umowę. Dziś jej przedstawiciel dzwoni do klienta i pyta, co się dzieje - twierdzi Damian Klebba.

## Korzyści podatkowe

Przedsiębiorcy podkreślają, że przy leasingu księgowanie jest o wiele prostsze niż w przypadku kredytu. - Jeśli ktoś korzysta z usług księgowego, to zapewne nie ma to znaczenia, ale gdy księgowość robi się samemu, leasing jest łatwiejszy. Na przykład przy kredycie amortyzacja wymaga o wiele większej liczby dokumentów - mówi właściciel kliniki stomatologicznej.

- Otrzymujemy fakturę i musimy tylko wykonać przelew pieniędzy - mówi Bogusław Kelles-Krauz. Podkreśla, że umowa leasingowa nie jest dla jego firmy obciążeniem. Nie trzeba przeznaczać na nowy zakup środków z dostępnej linii kredytowej, która może przydać się na inne wydatki.

Poza tym opłaty za leasing są uznawane za wydatki i wykazywane jako pozycje pozabilansowe. Firma płaci raty leasingowe, zawierając podatek VAT, z przychodów jeszcze przed ich opodatkowaniem, a nie - jak w przypadku kredytu - z zysku pomniejszonego o podatek dochodowy. VAT płacony z kolejnymi ratami leasingowymi zmniejsza jednorazowy wydatek

## co można sfinansować

Wszystkie środki trwałe o wartości powyżej 3,5 tys. zł, bo podlegają amortyzacji i opłaca się je leasingować.

Najczęściej są to:

- ◊ środki transportu (samochody osobowe, dostawcze, samoloty, statki),
- ◊ różnego typu maszyny i urządzenia

(np. urządzenia grzewcze i chłodnicze),

- ◊ sprzęt komputerowy,
- ◊ sprzęt telekomunikacyjny,
- ◊ linie technologiczne,
- ◊ wyposażenie biura,
- ◊ aparatura medyczna,
- ◊ nieruchomości.

## podstawowe informacje

Leasing jest formą finansowania inwestycji, umożliwiającą dostęp do środków trwałych bez konieczności ich zakupu, a więc przy ograniczonym zaangażowaniu środków własnych. Jest alternatywą dla kredytu bankowego. Jedna strona - finansujący, czyli leasingodawca - oddaje przedmiot na pewien czas drugiej stronie - korzystającemu - za określoną opłatą i na określonych zasadach. W umowie leasingu - oprócz stron i przedmiotu leasingu - ustala się czas trwania umowy, terminy płatności, wysokość i harmonogram spłat oraz zabezpieczenia.

Zawierając umowę leasingu, firma korzystająca musi wnieść opłatę początkową, a po otrzymaniu środka trwałego co miesiąc płaci czynsz leasingowy (inaczej ratę leasingową).

Leasing daje firmie korzyść podatkową - możliwość finansowania części opłat leasingowych niezapłaconym podatkiem dochodowym.